

North Sea Port – Adviseur Ruimtelijke Ontwikkeling

Adviseur Ruimtelijke Ontwikkeling. Samen bouwen aan de toekomst.

North Sea Port ontwikkelt zich als een duurzame, toekomstgerichte Europese tophaven. Die ambitie vraagt om doordachte keuzes in ruimtegebruik en milieu. Daarom zoeken we een inhoudelijk sterke Adviseur Ruimtelijke Ontwikkeling die zich vlot beweegt **op het kruispunt van ruimte, gebiedsontwikkeling en omgevings- en milieuaspecten** (o.a. externe veiligheid). Je werkt binnen de afdeling Port Development & Innovation en draait mee in multidisciplinaire projectteams.

In deze rol geef je advies over nieuwe initiatieven, ondersteun je projectleiders en treed je op als verbindende schakel tussen onze organisatie, bedrijven en overheden. Jij zorgt ervoor dat plannen niet alleen ambitieus zijn, maar ook ruimtelijk en juridisch haalbaar.

Jouw verantwoordelijkheden

Je bent dé adviseur die zich voornamelijk richt op vergunningsadvies, stikstofvraagstukken en externe veiligheid. Daarnaast beheers je het ruimtelijke ordeningsproces (planvorming).

Inhoudelijk advies & nieuwe ontwikkelingen

- Adviseren over ruimtelijke initiatieven, vestigings- en uitbreidingsprojecten, infrastructuurwerken en gebiedsontwikkeling.
- Meedenken over planvorming en beleidskaders (zoals bestemmingsplannen, omgevingsvergunning, Natura 2000, milieuthema's, stikstof en externe veiligheid).
- Projectteams inhoudelijk ondersteunen van eerste idee tot besluitvorming.

Milieu, regelgeving & vergunningen

- Vergunningstrajecten voorbereiden, beoordelen en inhoudelijk begeleiden.
- Complexe milieu- en omgevingswetgeving (o.a. stikstof en natuur) vertalen naar heldere adviezen.
- Externe milieu- en RO-onderzoeken initiëren en begeleiden.

Projectwerking & samenwerking

- Deelnemen aan multidisciplinaire projectteams (o.a. infrastructuur, commercial, legal).
- Contact onderhouden met gemeenten, provincies en andere overheden.
- Bijdragen aan de ontwikkeling van havenbeleid op het gebied van RO, milieu en natuur.

Strategie & toekomstgericht werken

- Beleidsontwikkelingen, trends en kansen signaleren en vertalen naar concrete acties voor North Sea Port.

- Meewerken aan een duurzame en toekomstgerichte ontwikkeling van het havengebied.

Zijn wij de perfecte match... op zee?

Herken jij jezelf in onderstaand profiel? Check!

- Je hebt een bachelor/academisch werk- en denkniveau. Bij voorkeur heb je een opleiding in ruimtelijke ordening, planologie, omgevingsmanagement of milieukunde.
- Je hebt ervaring met ruimtelijke ordening én basiskennis van milieuthema's (zoals o.a stikstof en vergunningen).
- Je hebt kennis van RO-planvorming en relevante Nederlandse wet- en regelgeving.
- Je werkt zelfstandig maar floreert in multidisciplinaire teams.
- Je combineert inhoudelijke diepgang met projectmatig samenwerken.
- Je voelt je comfortabel in een rol die meerdere expertisegebieden verenigt.
- Je hebt sterke communicatie- en adviesvaardigheden.
- Je bent analytisch, oplossingsgericht en in staat belangen te verbinden.
- Je beheerst het **Nederlands** uitstekend en kan je vlot uitdrukken in het **Engels**.
- Je werkt vanuit **Gent of Terneuzen** en beweegt je vlot tussen de andere mooie locaties in ons havengebied

Is dit jouw volgende aanlegplaats?

Wat hebben wij jou als werkgever te bieden?

- Een rol in het hart van een Europese tophaven waar **economie, duurzaamheid en maatschappij** samenkomen, met zichtbare impact – lokaal én internationaal.
- Een **grensoverstijgende werkcontext** waarin samenwerken tussen België en Nederland dagelijkse realiteit is en nieuwe perspectieven oplevert. Plezant hé? - Of leuk joh!
- Een **hechte crew** in een open, respectvolle werkomgeving waar je op elkaar kan bouwen.
- **Ruimte om mee koers te bepalen.** We vertrouwen op jouw initiatief, verantwoordelijkheidszin en vooruitdenken.
- **En natuurlijk hebben we ook sterke arbeidsvoorwaarden aan boord:** een aantrekkelijk salarispakket, aangevuld met interessante secundaire voorwaarden die bijdragen aan jouw welzijn en ontwikkeling. Jouw functie valt binnen salarisband 6.

Ontdek wat werken bij North Sea Port nog meer te bieden heeft.

Zin om deel uit te maken van onze hechte crew? Solliciteer en kom aan boord!

Hoe verloopt onze selectieprocedure?

- Je **solliciteert** voor een job bij ons of dient een spontane sollicitatie in.
- Zien we een **match**? Dan nodigen we je uit voor een eerste kennismakingsgesprek (met een kop koffie!).
- Tijdens een tweede gesprek gaan we dieper in op de **functie** en jouw kandidatuur.
- Optioneel kan na het tweede gesprek – of tussen het eerste en tweede gesprek – een (online) **assessment** plaatsvinden.
- Zijn we allebei overtuigd? Dan ontvang je van ons een **contractvoorstel**.

- Ga je akkoord en ondertekenen we het contract, dan wordt een [veiligheidsverificatie](#) (België) of een [Haven VOG](#) (Nederland) opgestart, dit maakt deel uit van de procedure.
- **Alles in orde?** Welkom aan boord!

Heb je nog vragen?

- Vragen over de sollicitatieprocedure? Contacteer dan (HR Business Partner)
- Vragen over de jobinhoud? Contacteer dan (Coördinator Ruimte, Milieu & Duurzaamheid)